

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования

**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(Финансовый университет)**

Департамент правового регулирования экономической деятельности

СОГЛАСОВАНО

Объединенная редакция «Городское
хозяйство и ЖКХ»

Главный редактор

_____ Л.А. Чеснокова

«_21_» _июня_ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

_____ М.А. Эскиндаров

«_29_» _июня_ 2021 г.

Беседкина Наталья Ивановна,
Якимова Екатерина Сергеевна

Договорное право

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки

38.04.01 «Экономика»

направленность программы магистратуры

«Бухгалтерский учет и правовое обеспечение бизнеса»

Рекомендовано Ученым советом Юридического факультета

(протокол № 09 от 22 июня 2021 г.)

*Одобрено Советом учебно-научного департамента правового регулирования
экономической деятельности*

(протокол № 19 от 17 июня 2021 г.)

Москва 2021

Беседкина Н.И., Якимова Е.С.

Договорное право

Рабочая программа дисциплины / – М.: Финуниверситет, Департамент правового регулирования экономической деятельности, 2021. – 34 с.

Рецензент: Иванова С.А. – д.ю.н., профессор департамента правового регулирования экономической деятельности

Рабочая программа дисциплины для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.04.01 Экономика, направленность программы магистратуры «Бухгалтерский учет и правовое обеспечение бизнеса».

В рабочей программе излагается содержание учебной дисциплины, тематический план, задания для самостоятельной работы, приведены формы контроля и учебно-методическое обеспечение дисциплины.

Учебное издание

Беседкина Наталья Ивановна

Якимова Екатерина Сергеевна

Договорное право

Рабочая программа дисциплины

направление подготовки 38.04.01 «Экономика», магистерская программа «Бухгалтерский учет и правовое обеспечение бизнеса»

Компьютерный набор Якимова Е.С.

Компьютерная верстка Якимова Е.С.

Формат 60×90/16. Гарнитура Times New Roman

Усл. п.л. 3,0. Изд. № ____ - 2021. Тираж ____ экз.

Заказ № _____

Отпечатано в Финансовом университете

© Беседкина Н.И., Якимова Е.С., 2021

© Финансовый университет, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

1. Наименование дисциплины.....	4
2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине.....	4
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	5
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся.....	5
5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий.....	6
5.1. Содержание дисциплины	6
5.2. Учебно-тематический план	8
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	13
6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.....	13
6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю	15
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	20
Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний.....	21
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	29
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	31
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	32
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости).....	33
11.1. Комплект лицензионного программного обеспечения.....	34
11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы.....	34
11.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации.....	34
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	34

1. Наименование дисциплины

Договорное право

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции ¹	Результаты обучения (владения ² , умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
1	2	3	4
ДКН-5	Способность к вынесению профессионального суждения в процессе ведения учета и формирования отчетности	1. Демонстрирует знание методики вынесения профессионального суждения при ведении учета и формировании бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности.	Знать: взаимосвязи договорного законодательства и иных норм права для целей его анализа и использования при вынесении профессионального суждения Уметь: формировать профессиональное суждение в отношении хозяйственной деятельности организации, в бухгалтерском учете, финансовой и налоговой отчетности, на основе нормативного регулирования договорной деятельности
		2. Осуществляет поиск и обработку информации, необходимой для вынесения профессионального суждения при решении практических задач, связанных с формированием и представлением бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности..	Знать: особенности осуществления поиска и анализа информации, необходимой для вынесения профессионального суждения при решении практических задач, основанных на нормах договорного права Уметь: с основой на нормах действующего законодательства и практики его применения готовить правовую позицию для вынесения профессионального суждения при решении практических задач, связанных с формированием и

¹ Заполняется при реализации актуализированных ОС ВО ФУ и ФГОС ВО3++

² Владения формулируются только при реализации ОС ВО ФУ первого поколения и ФГОС ВО 3+

			представлением бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности
		3. Решает нетиповые задачи на основе применения умений и знаний из смежных областей, в том числе межотраслевого и междисциплинарного характера, применяя профессиональное суждение.	<p>Знать: основы действующего договорного законодательства и практики его применения в конкретных жизненных ситуациях, в том числе с учетом межотраслевого и междисциплинарного характера задач</p> <p>Уметь: на основе отдельных договорных конструкций выстраивать модели разрешения нетиповых задач на основе применения договорного законодательства и практики его применения.</p>

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Договорное право» входит в модуль направленности программы магистратуры «Бухгалтерский учет и правовое регулирование бизнеса» по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика».

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в з/е и часах)	Модуль 1 (в часах)
Общая трудоемкость дисциплины	4 З.Е. и 144	144
Контактная работа-Аудиторные занятия	40	40
<i>Лекции</i>	8	8
<i>Семинары, практические занятия</i>	32	32
Самостоятельная работа	104	104
Вид текущего контроля	Контрольная работа	Контрольная работа
Вид промежуточной аттестации	Экзамен	Экзамен

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. Содержание дисциплины

Тема 1. Общие положения о договоре.

Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение. Принцип свободы договора. Условия действительности договора.

Виды договоров и их классификация. Содержание договора. Виды существенных условий договора. Примерные условия договора. Форма договора. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. Основания для заключения договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия.

Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность.

Понятие и значение договора купли-продажи, его виды. Предмет договора, права и обязанности сторон в договоре купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Договор мены: содержание и специфические условия договора мены. Понятие и правовая природа договора дарения. Содержание и форма договора дарения. Пожертвование. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением. Стороны и содержание договора ренты. Разновидности договора ренты.

Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование.

Понятие и признаки договора аренды. Предмет договора аренды. Срок договора. Субъекты договора аренды. Форма договора. Содержание договора аренды. Обязанности сторон и ответственность по договору аренды. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества. Право арендатора на возобновление договора. Отдельные виды договора аренды и их особенности. Виды договора аренды.

Понятие договора найма жилого помещения, его разновидности. Содержание договора. Изменение и расторжение договора найма жилого помещения. Понятие и существенные условия договора ссуды. Субъекты договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды), его содержание. одностороннее прекращение договора ссуды.

Тема 4. Договоры по выполнению работ.

Понятие и содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Ответственность сторон по договору подряда. Система генерального подряда. Изменение и расторжение договора подряда. Виды договора подряда и их особенности. Понятие и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Соотношение договоров на выполнение НИР и ОКР. Государственный контракт на выполнение НИР и ОКР для государственных нужд.

Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг.

Понятие договора, предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Система транспортных договоров. Предмет, содержание и исполнение договора транспортной экспедиции. Понятие договора хранения, его существенные условия. Содержание договора хранения. Особенности отдельных видов хранения. Содержание и исполнение договора поручения. Понятие и виды договора комиссии. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Особенности договора доверительного управления имуществом, его объекты, форма договора и существенные условия.

Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг.

Договор страхования, его существенные условия. Виды обязательств по имущественному и личному страхованию. Договор займа. Кредитный договор, его понятие и соотношение с договором займа. Договор финансирования под

уступку денежного требования (факторинг). Договор банковского счета. Договор банковского вклада. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада. Отдельные виды договоров банковского счета.

Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности.

Простое товарищество. Понятие договора простого товарищества, его существенные условия. Содержание договора простого товарищества. Участники договора. Правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищества. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества и совместной деятельности.

Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.

Понятие и виды биржевых сделок. Особенности их заключения и исполнения. Участники биржевой торговли.

Непоименованный договор. Условия заключения. Особенности правового регулирования.

5.2. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Трудоёмкость в часах						Формы текущего контроля успеваемости
		Всего часов	Аудиторная работа			Занятия в интерак тивной форме	Самосто ятельна я работа	
			Общая	Лекции	Семи нары			
1	Тема 1. Общие положения о договоре	20	5	1	4	2	15	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
2	Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность	20	5	1	4	2	15	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
3	Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование	15	5	1	4	2	10	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
4	Тема 4. Договоры по выполнению	22	5	1	4	2	17	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады

	работ							Разбор кейсов.
5	Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг	20	5	1	4	2	15	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
6	Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг	19	7	1	6	2	12	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады, контрольная работа Разбор кейсов.
7	Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности	15	5	1	4	2	10	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
8	Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.	13	3	1	2	2	10	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, доклады Разбор кейсов.
В целом по дисциплине		144	40	8	32	16	104	Контрольная работа
Итого в %						40%		

5.3. Содержание семинаров, практических занятий

Название тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9 (указывается раздел и порядковый номер источника)	Формы проведения занятий
Тема 1. Общие положения о договоре	1. Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение. 2. Принцип свободы договора. 3. Условия действительности договора. 4. Виды договоров и их классификация. 5. Содержание договора. 6. Виды существенных условий договора. 7. Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. 8. Основания для заключения договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. 9. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 5, 8, 9, 14 Раздел 9 – 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады

<p>Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Форма и момент заключения договора купли-продажи. 2. Содержание договора купли-продажи товаров. 3. Обязанность продавца передать товар: в надлежащий срок; надлежащего качества; в надлежащем ассортименте; в надлежащем количестве; в надлежащей комплектности; в надлежащей таре и упаковке; свободным от прав третьих лиц. 4. Момент исполнения обязанности продавца передать товар. Момент перехода права собственности, риска случайной гибели или повреждения товара. 5. Проверка качества и количества товара. Гарантия качества и срок годности товара. 6. Права покупателя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом обязанности передать товар. 7. Основные отличия договора мены от договора купли-продажи 8. Могут ли служить объектом договора мены имущественные права? 9. Каковы формы и виды договора дарения? 10. Чем характеризуется институт отмены дарения? Чем он отличается от института отказа от исполнения договора дарения? 11. Особенности института пожертвования. 12. Что понимается под рентой? Какие лица могут выступать в качестве сторон рентного обязательства? Какие объекты могут передаваться плательщику ренты при заключении договора ренты? 13. В чем различие между постоянной рентой, пожизненной рентой и договором пожизненного содержания с иждивением? Какой из видов рентного обязательства является алеаторным? <p><u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1,2, 3,7, 9,11,12,13 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 7,8</p>	<p>Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады</p>
---	---	--

<p>Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Каковы экономические предпосылки возникновения обязательств по передаче имущества в пользование? 2. В чем состоят особенности договора аренды? 3. Предмет договора аренды и иные условия данного договора. 4. Особенности содержания договора аренды и в чем проявляется специфика осуществления арендатором своих прав по пользованию арендованным имуществом? 5. Способы и основания прекращения договора аренды. 6. Специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий, земельных участков и других обособленных природных объектов. 7. Финансовая аренда (лизинг) как особая разновидность аренды. 8. Существенные условия договора безвозмездного пользования. Условия возврата имущества. 9. Особенности заключения, изменения и расторжения договора ссуды. 10. Договор коммерческого найма жилых помещений и его отличие от договора социального найма. 11. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. <p><u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2,3, 7, 8,11,12,14 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 5,7,8</p>	<p>Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады.</p>
<p>Тема 4. Договоры по выполнению работ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие и содержание договора подряда. Стороны договора подряда. 2. Отличия договоров подрядного типа от договоров о передаче имущества в собственность, в пользование, договоров о возмездном оказании услуг, а также трудового договора. 3. Определение условий договора подряда. Условия, при которых он считается незаключенным. 4. Права и обязанности сторон, вытекающие из договора подряда. 5. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, принятых на себя сторонами по договору подряда. 6. Сущность договора подряда, особенности его отдельных разновидностей. 7. Предмет и другие существенные условия договора НИР (ОКР). 8. Каким образом распределяются права на результаты НИР и ОКР между заказчиком и исполнителем? Что понимается под использованием результата «для собственных нужд» исполнителя? <p><u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 4, 8,9, 12,13,14 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 5,7,8</p>	<p>Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады</p>

<p>Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг. 2. Стороны договора возмездного оказания услуг. 3. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность или иное вещное право, в пользование, от договоров подрядного типа, а также от трудового договора. 4. Система транспортных договоров. 5. Договор транспортной экспедиции. 6. Посреднические договоры. 7. Особенности заключения и исполнения договора доверительного управления имуществом. 8. Договор хранения и его разновидности. <p><u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 3, 8,9,11,12,13 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 5,7</p>	<p>Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады</p>
<p>Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений и особенности их регламентации. 2. Общие и отличительные черты договора займа и кредитного договора. Классификационные различия этих договорных форм по предмету, содержанию, форме и последствиям ее несоблюдения, возмездности. 3. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств. 4. Сущность назначения коммерческого и товарного кредита. 5. Специфика целевого займа (кредита), вексельного кредита и кредитования за счет бюджетных средств. 6. Договор финансирования под уступку денежного требования. Критерии разграничения данного договора с договорами уступки денежного требования, займа и кредита под залог права, купли-продажи имущественных прав. 7. Условия осуществления факторинговой деятельности. 8. Особенности правового режима обязательств, удостоверенных ценными бумагами. 9. Условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющих своим предметом иностранную валюту. 10. Обязательства из договора страхования. 11. Банковский вклад и банковский счет. <p><u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 3, 6, 8,9, 10, 12,14 Раздел 9 - 1, 2, 3, 4, 5</p>	<p>Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады</p>

Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности	1. Понятие договора простого товарищества. Его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами. 2. Условия, необходимые для заключения договора простого товарищества. Права и обязанности участников договора простого товарищества. 3. Вклады участников в простое товарищество. Правовой режим имущества участников договора простого товарищества. 4. Виды договоров простого товарищества. 5. Правовая природа учредительного договора. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1, 2, 8,9, 12, 14 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 6	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады
Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.	1. Понятие и виды биржевых сделок. 2. Особенности заключения и исполнения биржевых сделок. 3. Участники биржевой торговли. 4. Непоименованный договор. 5. Условия заключения. 6. Особенности правового регулирования. 7. Соотношение непоименованного и смешанного договора. <u>Рекомендуемые источники:</u> Раздел 8 – 1,2,8,9 Раздел 9 -1, 2, 3, 4, 7	Опрос, дискуссия, решение тестов и задач, анализ нормативных актов и судебной практики, доклады

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Тема 1. Общие положения о договоре	Оферта и акцепт. Соотношение оферты и рекламы. Заключение договора на торгах. Организация торгов. Аукцион и конкурс. Изучение судебной практики по Теме 1.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

Тема 2. Договоры по передаче имущества в собственность	Особенности заключения договора купли-продажи жилых помещений. Пожизненное содержание с иждивением. Изучение судебной практики по Теме 2.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 3. Договоры по передаче имущества в пользование	Договор бытового проката. Особенности аренды земельных участков. Лизинг недвижимости. Изучение судебной практики по Теме 3.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 4. Договоры по выполнению работ	Бытовой подряд. Особенности заключения договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Приемка результата работ. Изучение судебной практики по Теме 4.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 5. Договоры по оказанию фактических и юридических услуг	Хранение в силу закона. Хранение на товарном складе. Профессиональный хранитель. Доверительное управление в силу закона. Изучение судебной практики по Теме 5.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 6. Договоры по оказанию финансовых услуг	Обеспечительный факторинг. Особенности потребительского кредитования. Обязательное страхование. Виды счетов.. Изучение судебной практики по Теме 6.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 7. Обязательства из договора о совместной деятельности	Соотношение понятий «совместная деятельность» и «простое товарищество». Фидуциарный характер отношений. Изучение	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и

	судебной практики по Теме 7.	тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.
Тема 8. Биржевые сделки. Непоименованные договоры.	Спонсорский договор. Дистрибьюторский договор. Договор краудфандинга. Изучение судебной практики по Теме 8.	Разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию, к участию в групповой дискуссии, выполнение домашних заданий к конкретному занятию.

6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

В рамках дисциплины «Договорное право» студент выполняет контрольную работу.

Примерный перечень тем для контрольных работ

1. Договоры на отчуждение имущества: понятие, виды, общая характеристика.
2. Договор купли-продажи и его виды.
3. Договоры на передачу имущества в пользование: понятие, виды, общая характеристика.
4. Договор аренды (имущественного найма) и его виды.
5. Договоры на выполнение работ: понятие, виды, общая характеристика.
6. Договоры на оказание услуг: понятие, виды, общая характеристика.
7. Понятие и юридическая характеристика договоров поручения и комиссии.
10. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
11. Договор найма жилого помещения: понятие, разновидности.
12. Проблемы правового регулирования договора банковского вклада.
13. Понятие и значение договора розничной купли-продажи.

16. Договор ренты: понятие, разновидности.
18. Особенности правового регулирования договора займа.
19. Договор личного страхования в системе гражданско-правовых договоров.
20. Договор имущественного страхования: понятие, классификация.
21. Гражданско-правовое регулирование совместной деятельности.
24. Договор аренды и его виды.
25. Особенности правового регулирования договора банковского счета.
28. Гражданско-правовое регулирование банковского обслуживания граждан.
29. Правовое регулирование услуг связи.
30. Правовое регулирование информационно-консультационных услуг.
31. Правовое регулирование лизинга.
32. Результаты НИОКР и их правовое регулирование.
34. Договор коммерческой концессии: проблемы правового регулирования.
35. Правовое регулирование доверительного управления имуществом.
37. Договор хранения: понятие, виды, общая характеристика.
38. Проблемы правового регулирования кредитного договора.
39. Договор перевозки грузов: понятие, виды, общая характеристика.
40. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажира

**Примерный перечень тем для докладов с презентациями на
семинарских занятиях**

1. Понятие непоименованного договора и его особенности
2. Соотношение договоров на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
3. Обеспечительный факторинг.

4. Факторинг и цессия: проблемы разграничения.
5. Особенности ответственности профессионального хранителя.
6. Купля-продажа акций.
7. Многосторонние договоры и их особенности.
8. Особенности хранения в силу закона.
9. Приемка результата работ по договору строительного подряда.
10. Признаки посреднических договоров.
11. Особенности условия о делькредере.
12. Договор условного депонирования (эскроу).
13. Особенности сдачи в аренду государственного имущества.
14. Ответственности сторон по договору безвозмездного пользования.
15. Коммерческое кредитование и его особенности.
16. Проблемы исполнения договора потребительского кредита.
17. Совместные счета.
18. Применение агентского договора в гражданском обороте.
19. Договор консигнации и его особенности.
20. Доверительное управление ценными бумагами.

Примеры практико-ориентированных (ситуационных) заданий:

1. Задача.

По договору поставки ООО «Фирма1» обязалось ежемесячно поставлять ООО «Фирма2» баллоны с питьевой водой для кулеров в количестве 25 штук.

В один из периодов поставки, поставщиком было поставлено покупателю всего 20 баллонов с водой, в связи с чем покупателем было предъявлено требование поставщику о необходимости допоставки товара в 5-дневный срок. Поставщик указанное требование не удовлетворил, а в следующий период поставки поставил покупателю 30 баллонов воды, сославшись на такое право, закрепленное в п. 1. ст. 511 ГК РФ. Покупать 5 баллонов воды принимать

отказался и через некоторое время предъявил новую письменную претензию поставщику с требованием о возмещении расходов, понесенных для покупки недопоставленного в предыдущий период товара у другого поставщика.

Квалифицируйте заключенный сторонами договор, определите его существенные условия. Решите указанный спор.

2. Задача

Прокурор предъявил иск в интересах отделения Сбербанка о признании недействительным договора купли - продажи не завершенного строительством объекта, заключенного между акционерным обществом и обществом с ограниченной ответственностью. Объект представлял собой возведенный на земельном участке фундамент и стены дома.

В обоснование иска прокурор указал, что отделение Сбербанка приобрело у акционерного общества не завершенный строительством объект по договору купли - продажи. Объект передан по акту, оплачен покупателем. Однако переход права собственности не зарегистрирован, поскольку уполномоченный орган отказался произвести такую регистрацию. Несмотря на наличие указанного договора, акционерное общество продало этот же объект обществу с ограниченной ответственностью.

Суд исковое заявление удовлетворил.

Оцените решение суда. Может ли быть предметом договора купли-продажи недвижимости объект незавершенного строительства?

3. Задача

Между ООО «Ромашка» и ООО «Победа» существовали договорные отношения в рамках аренды первым юридическим лицом помещений складского комплекса. По истечении некоторого времени, Стороны договорились досрочно расторгнуть договор аренды и заключить новый договор на иных условиях, при

этом Стороны согласовали, что в течение нескольких месяцев арендную плату ООО «Ромашка» вносить не будет. В целях правового закрепления указанного условия, Сторонами было решено заключить на указанный промежуток времени договор безвозмездного пользования (ссуды).

Перед непосредственным окончанием срока действия договора безвозмездного пользования (ссуды), ООО «Победа» обратилось с иском в суд с требованием признать договор ничтожным и взыскать за указанный промежуток времени арендную плату, поскольку Договор безвозмездного пользования не мог быть заключен между юридическими лицами вследствие запрета дарения, установленного п.4 ч.1 ст.575 ГК РФ.

Решите данный спор.

Примеры типовых вопросов для компьютерного тестирования

1. Тест

Кредитор, который не был уведомлен о продаже предприятия может предъявить иск об удовлетворении требований со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия продавцом покупателю в течение:

- : одного года
- : двух лет
- : трех лет
- : трех месяцев
- : шести месяцев

2. Тест

Право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей с момента:

- : заключения договора
- : первой передачи
- : последней передачи
- : государственной регистрации такого перехода
- : уплаты разницы в цене

3. Тест

При отчуждении обремененной рентой недвижимости:

- : договор ренты прекращается
- : происходит выкуп ренты
- : новый собственник становится новым плательщиком ренты
- : такое отчуждение недействительно
- : сделка подлежит государственной регистрации

4. Тест

В качестве получателя постоянной ренты может выступать:

- : коммерческая организация
- : некоммерческая организация
- : орган местного самоуправления
- : государственное бюджетное учреждение
- : общество с ограниченной ответственностью

5. Тест

При несоблюдении формы договора ренты:

стороны не могут ссылаться на свидетельские показания

- : договор ничтожен
- : договор оспорим
- : договор не заключен
- : сделка признается притворной

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях Департамента правового регулирования экономической деятельности.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины, содержится в разделе 2 «Перечень планируемых результатов освоения

образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине».

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Наименование компетенции	Типовые задания
Способность к вынесению профессионального суждения в процессе ведения учета и формирования отчетности (ДКН-5)	<p>1. Демонстрирует знание методики вынесения профессионального суждения при ведении учета и формировании бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности.</p> <p>Задание 1. По договору между АО «Элиот» (комиссионер) и ПАО «Эгида» (комитент) комиссионер принял на себя обязательства по реализации нефтепродуктов, принадлежащих комитенту. По итогам исполнения комиссионного поручения возник вопрос о форме отчета комиссионера и требованиях к нему. Дайте консультацию.</p> <p>Задание 2. ООО «Л» обратилось с иском к ОАО «Банк» о взыскании 400 тыс. руб. неосновательно полученных в счет уплаты комиссии за досрочное погашение кредита. Как следует из материалов дела, между ОАО «Банк» (кредитор) и ООО «Л» (заемщик) заключен кредитный договор. Согласно п. 1.2.1 договора с заемщика взимается комиссия за согласование кредитором досрочного погашения кредита по инициативе заемщика в размере, рассчитываемом исходя из суммы досрочно погашенной) кредита: 180 дней — 1%, от 181 до 365 дней — 3,5%, свыше 365 дней — 7%. Истцом произведено досрочное погашение кредита, оплачена комиссия за досрочное погашение кредита — 400 тыс. руб. Полагая, что взимание ответчиком указанной комиссии противоречит действующему законодательству, истец обратился в арбитражный суд с указанным иском. Подлежит ли иск удовлетворению?</p> <p>2. Осуществляет поиск и обработку информации, необходимой для вынесения профессионального суждения при решении практических задач, связанных с формированием и представлением бухгалтерской (финансовой) отчетности и консолидированной финансовой отчетности.</p> <p>Задание 1. ОАО «Первая инновационная компания» (заказчик) и ООО «Аудит-консалтинг» (аудитор) заключили договор на проведение аудита бухгалтерской и финансовой документации заказчика. По результатам анализа аудитор обязан был представить заказчику</p>

	<p>письменное аудиторское заключение, содержащее вывод о достоверности (недостоверности) отчетности заказчика.</p> <p>Аудит документации проводился в офисе заказчика, который представлял собой отдельно стоящее старинное здание с деревянными перекрытиями.</p> <p>В течение 20 дней специалисты аудитора, имеющие необходимую аттестацию, анализировали документы заказчика, успев за это время проверить более 50% всей бухгалтерской и финансовой документации заказчика. В ночь на 21-й день в здание попала молния, и начался пожар, от которого выгорело все здание. Хранившаяся в здании бухгалтерская и финансовая документация оказалась почти полностью уничтоженной.</p> <p>Выразив соболезнования, аудитор попросил заказчика оплатить 50% предусмотренной договором стоимости услуг, поскольку к моменту пожара специалисты заказчика проверили более 50% всей документации. При этом аудитор заявил, что не сможет оформить аудиторское заключение, так как по независящим от него причинам проверка всей документации заказчика стала невозможной. Между тем, стандарты аудиторской деятельности не позволяют делать заключение на основании проверки всего лишь половины документации.</p> <p>Заказчик заявил о своем отказе от каких-либо выплат в пользу аудитора по следующим основаниям.</p> <p>Между сторонами был заключен договор подряда на выполнение работ по аудиту, так как в результате исполнения договора аудитор должен был передать о вещественный результат в виде письменного аудиторского заключения. Согласно ст. 705 ГК РФ риск случайной гибели результата работы до момента приемки лежит на подрядчике. Поскольку приемка работы заказчиком произведена не была, то подрядчик не вправе требовать никакой оплаты.</p> <p>Решите спор.</p> <p>Задание 2.</p> <p>ООО «Капучино» (правообладатель) и ООО «Рестория» (пользователь) 22 июня 2017 г. заключили договор коммерческой концессии для организации сети кофеен в г. Волгограде и зарегистрировали передачу прав в установленном законом порядке.</p> <p>Согласно п. 2.1 договора правообладатель обязался предоставить поль-зователю за вознаграждение на указанный в договоре срок право исполь-зовать в предпринимательской деятельности комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, включающих: право создания и функционирования одного ресторана под фирменным наименованием и коммерческим обозначением «Капучино», право на использование охраняемой коммерческой и технической информации, деловой репутации и коммерческого опыта правообладателя.</p> <p>Является ли деловая репутация объектом, подлежащим передаче (использованию) по договору франчайзинга? Если ненадлежащего качества услуги в созданных кофейнях нанесут вред деловой репутации, подлежит ли он возмещению?</p>
--	--

	<p>3. Решает нетиповые задачи на основе применения умений и знаний из смежных областей, в том числе межотраслевого и междисциплинарного характера, применяя профессиональное суждение.</p> <p>Задание 1.</p> <p>Между ОАО «Машзавод» (заказчик) и адвокатским бюро был заключен договор абонентского юридического обслуживания, по условиям которого адвокатское бюро в течение первого полугодия, 2014 г. на основании письменных заявок заказчика обязано было оказывать ему широкий спектр правовых услуг, включая подготовку договорной документации, написание претензий и исковых заявлений, консультирование в сфере гражданского, налогового, таможенного и валютного законодательства и пр.</p> <p>Условиями договора было предусмотрено, что за указанное абонентское юридическое обслуживание заказчик уплачивает адвокатскому бюро твердую сумму в размере 1 млн руб.</p> <p>При подписании соглашения управляющий адвокатского бюро пояснил представителям заказчика, что заключение договора на подобных условиях весьма выгодно для заказчика, поскольку количество возможных заявок никак не ограничивается, а стоимость обслуживания заранее фиксируется в твердой сумме. Как правило, заказчики по таким договорам получают правовые услуги по расценкам, значительно более низким по сравнению с договорами на оказание заранее определенного объема правовых услуг.</p> <p>По истечении первого полугодия 2014 г. адвокатское бюро выставило заказчику счет на 1 млн руб.</p> <p>Правомерно ли указанное требование?</p>
--	--

Примерные вопросы для подготовки к экзамену:

1. Понятие гражданско-правового договора и его значение в рыночной экономике
2. Правовое регулирование договорных правоотношений в РФ
3. Система гражданско-правовых договоров, понятие, задачи построения и критерии формирования
4. Понятие и значение принципа свободы договора
5. Смешанные договоры, понятие и особенности правового регулирования
6. Поименованные и непоименованные договоры в гражданском праве РФ

7. Ограничения принципа свободы договоров, понятие и предназначение
8. Предварительные и публичные договоры, общая характеристика
9. Договор присоединения, понятие и общая характеристика
10. Договор в пользу третьего лица, понятие и особенности правового регламентирования
11. Существенные условия гражданско-правового договора
12. Обычные и случайные условия договора (проблема выделения в теории)
13. Толкование условий договора (соотношение теории воли и волеизъявления)
14. Форма гражданско-правового договора
15. Государственная регистрация гражданско-правовых договоров
16. Общий порядок заключения договора (понятие и стадии заключения гражданско-правового договора)
17. Оферта, понятие и характерные черты
18. Акцепт, понятие и характерные черты
19. Обязательное заключение договора
20. Заключение договора на торгах
21. Преддоговорные споры (урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора)
22. Определение момента вступления договора в силу
23. Понятие и значение недействительности гражданско-правовых договоров
24. Основания ничтожности заключенных гражданско-правовых договоров
25. Основания оспоримости заключенных гражданско-правовых договоров
26. Правовые последствия признания договоров недействительными

27. Конвалидация ничтожных договоров.
28. Биржевые договоры.
29. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств.
30. Понятие, принципы и условия исполнения договорных обязательств
31. История развития и становления правового института договора
32. Основания (способы) изменения и расторжения договора
33. Порядок изменения и расторжения договора (общая характеристика)
34. Последствия изменения и расторжения договора (общая характеристика)
35. Изменение и расторжение договора в судебном порядке по требованию одной из сторон
36. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора (исполнения договорных обязательств)
37. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств
38. Специальные случаи изменения договорных обязательств (уступка права требования и перевод долга)
39. Классификация договорных обязательств. Отдельные виды договорных обязательств.
40. Невозможность исполнения как особый способ прекращения некоторых договорных обязательств.
41. Понятие и формы договорной ответственности (общая характеристика).
42. Основания и условия договорной ответственности
43. Понятие и содержание договорных обязательств
44. Договорные обязательства со множественностью лиц (общая характеристика)
45. «Препоручение» (возложение) и переадресовка исполнения договорных обязательств

46. Предмет исполнения договорного обязательства.
47. Отдельные виды обязательств: общие подходы к систематизации договоров в российском законодательстве
48. Договор купли – продажи: понятие, виды.
49. Договор мены, бартерная сделка.
50. Договор дарения, договор пожертвования.
51. Договор ренты: понятие, виды.
52. Договор аренды: понятие, виды.
53. Договор найма жилого помещения.
54. Договор безвозмездного пользования.
55. Договор подряда: понятие, виды.
56. Договор на выполнение НИОКР.
57. Договор возмездного оказания услуг.
58. Договор перевозки: понятие, виды.
59. Договор транспортной экспедиции.
60. Договор займа, кредитный договор.
61. Договор финансирования под уступку денежного требования.
62. Договор банковского вклада, договор банковского счета.
63. Договор хранения: понятие, виды.
64. Договор страхования: понятие, виды, формы.
65. Посреднические договоры.
66. Договор доверительного управления имуществом.
67. Договор коммерческой концессии.
68. Договор простого товарищества.

Примеры практико-ориентированных заданий

Задание 1. Между ООО «Ромашка» и ООО «Одуванчик» заключен договор мены, согласно которому, одна сторона передает другой стороне простой

вексель на сумму 99 000,00 рублей, а другая сторона векселя передает первой стороне простой вексель на сумму 100 000, 00 рублей.

Через некоторое время ООО «Одуванчик», руководствуясь пунктом 2 статьи 568 ГК РФ, обратился в арбитражный суд с иском к ООО «Ромашка» о взыскании денежной суммы, составляющей разницу между суммами простых векселей, которые стороны передали друг другу на основании договора мены.

Суд исковое требование удовлетворил, сославшись на то, что обязательные реквизиты векселей в договоре были указаны.

Оцените правильность судебного решения.

Задание 2. ООО «Ромашка» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с администрации города Липецка стоимости работ по реконструкции здания, выполненных до заключения договора с другим подрядчиком.

20.12.2018 г. Администрацией города Липецка было издано распоряжение о проведении реконструкции ветхого строения с последующей передачей здания в аренду обществу для размещения в нем банка.

Производителем работ указано общество при условии заключения договора строительного подряда, проект которого общество должно было представить в месячный срок.

Возражая против иска, администрация сослалась на то, что проект договора не был представлен истцом в течение года.

В связи с этим администрация отменила названное распоряжение и приняла решение о размещении в упомянутом здании магазина и передаче его другому подрядчику - будущему владельцу.

Решите указанный спор.

Задание 3. Охранное предприятие обратилось с иском о взыскании с общества суммы долга за оказанные услуги охраны и процентов за пользование чужими денежными средствами.

При этом факт оказания истцом охранных услуг ответчику в спорный период не оспаривался ответчиком и, более того, был признан представителем ответчика в судебном заседании.

Решением суда данные требования были отклонены в связи с тем, что истец в нарушение требований статьи 720 ГК РФ не представил доказательств направления ответчику актов оказанных услуг, а также доказательств уклонения ответчика от приемки заказанных услуг, равно как и доказательств предъявления истцом к приемке ответчику в установленном порядке результата этих услуг.

Оцените решение суда.

Пример экзаменационного билета

Вопрос 1. Понятие и признаки договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. (20 баллов)

Вопрос 2. Понятие, порядок заключения и форма договора посреднических договоров. (20 баллов)

3. Практико-ориентированное задание (20 баллов).

Шутов А.И. обратился с иском к Шутову Ю.А., Шутовой И.С., Евдокимовой А.Ю. о возложении обязанности заключить от имени Шутова А.И. договор купли-продажи жилого помещения – однокомнатной квартиры, расположенной в городе Ярославле, с уплатой за квартиру ее цены.

Исковые требования мотивированы тем, что ответчик Шутов Ю.А., сын истца, являлся ранее военнослужащим ВС РФ, затем прибыл в город Ярославль и стал проживать с семьей (супругой и дочерью) в принадлежащей истцу двухкомнатной квартире. Шутов Ю.А. получил государственный жилищный сертификат на семью из трех человек, совместно с Шутовой И.С. предложил истцу Шутову А.И. продать ответчикам по государственному жилищному

сертификату указанную квартиру, а на обналиченные денежные средства приобрести для Шутова А.И. однокомнатную квартиру, на что истец дал свое согласие. После заключения договора купли-продажи квартиры полученные денежные средства истец передал ответчикам для целей исполнения данного соглашения. Первоначально в рамках исполнения обязательств истец совместно с ответчиками осматривал несколько квартир, решение о приобретении которых принято не было в связи с их отдаленностью. В последующем ответчики от исполнения обязательств по приобретению на имя истца квартиры в счет полученных денежных средств уклонились.

Судом также было установлено, что договоренность на приобретение квартиры истцу ответчиками носила устный характер, а доверенность на совершение юридических действий им не выдавалась. Вместе с тем, сторона ответчика оспаривает наличие договоренности между сторонами о приобретении квартиры истцу.

Должен ли суд обязать Ответчика заключить договор купли-продажи жилого помещения? В какой форме заключается договор купли-продажи? Какие требования предъявляются к оформлению договора купли-продажи жилого помещения?

Соответствующие приказы, распоряжения ректората о контроле уровня освоения дисциплин и сформированности компетенций студентов

Приказ от 23.03.2017 г. №0557/о «Об утверждении Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете» и приказы филиалов по данному вопросу.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 05.12.1994, N 32, ст. 3301.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 29.01.1996, N 5, ст. 410.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 N 146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 03.12.2001, N 49, ст. 4552.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 N 230-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 25.12.2006, N 52 (1 ч.), ст. 5496.
5. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, N 1 (часть 1), ст. 14.
6. Федеральный закон от 02.12.1990 N 395-1 "О банках и банковской деятельности" // Собрание законодательства Российской Федерации, 05.02.1996, N 6, ст. 492.
7. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" // Российская газета, N 156, 17.07.2015.

Основная литература

8. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития: Монография / Е.Е. Богданова, Л.Ю. Василевская, Е.С. Гринь и др. - М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 192 с. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1025457> (дата обращения: 11.06.2021). – Режим доступа: по подписке Текст : электронный.
9. Проблемы интеграции частного и публичного права: Учебное пособие для магистров / В.Е. Белов [и др.]; Финуниверситет ; под ред. С.А. Ивановой. -

М.: Юстиция, 2015, 2017. - 203 с. – Текст : непосредственный. - То же 2020. — ЭБС BOOK.ru. - — URL: <https://book.ru/book/936219> (дата обращения: 11.06.2021). — Текст : электронный.

Дополнительная литература

10. Карашев К.В. Аккредитивное правоотношение: понятие, сущность, сравнительно-правовой анализ : монография / К.В. Карашев. - Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 263 с. – ЭБС ZNANIUM.com. - URL: <http://znanium.com/catalog/product/1002865>. - (дата обращения: 11.06.2021). - Текст : электронный.
11. Калемина В.В. Договорное право: учебное пособие / В.В. Калемина, Е.А. Рябченко. - М.: Омега-Л, 2012, 2015. - 256 с. – Текст : непосредственный.
12. Рузакова, О. А. Гражданское право: учеб. пособие / сост. О. А. Рузакова, А. Б. Рузаков. - Москва : МФПУ Синергия, 2012. - 336 с. - (Сдаем госэкзамен). - - URL: <https://znanium.com/catalog/product/451176> (дата обращения: 11.06.2021). – Режим доступа: по подписке. - Текст: электронный.
13. Романец, Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 496с. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1002086> (дата обращения: 11.06.2021). – Режим доступа: по подписке - Текст : электронный.
14. Сарнаков И.В. Недействительность кредитной сделки вследствие порока формы: вопросы теории и практики // Гражданское право . — 2013 .— № 6.- С.21-23 - Режим доступа: <http://lpvserver190/fulltext/art2013/v217.pdf> - Текст : электронный.

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Журнал "Вестник гражданского права" www.mvgr.ru

2. LF Академия <https://lfacademy.ru/courses>
3. Закон.ru, раздел «Гражданское право»
https://zakon.ru/grazhdanskoe_pravo
4. Официальный сайт Верховного суда Российской Федерации
<http://www.vsrp.ru/>
5. Сайт А.А. Иванова (раздел «Обязательственное право»)
<http://antonivanov.ru/themes/?theme=6>
6. Электронная библиотека Финансового университета (ЭБ)
<http://elib.fa.ru/>
7. Электронно-библиотечная система Znanium <http://www.znaniy.com>
8. Электронно-библиотечная система издательства «ЮРАЙТ»
<https://www.biblio-online.ru/>

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Положение о реферате, эссе, контрольной работе, домашнем творческом задании студента по дисциплине (модулю)	http://www.fa.ru/univer/DocLib/Организация%20учебного%20процесса/Нормативные%20документы%20по%20самостоятельной%20работеПриказ%20№0611_о%20от%2001.04.2014.PDF
Методическое обеспечение дисциплины на Информационно-образовательном портале	https://portal.fa.ru/Catalog?MenuId=Catalog
Обеспечение дисциплины на Форуме ИОП	https://portal.fa.ru/Www/phpBB/viewforum.php?f=86
Методические указания по выполнению контрольной работы	<p>Контрольная работа является одной из форм внеаудиторной самостоятельной работы и реализуется в письменном виде, в том числе с использованием информационных технологий.</p> <p>Контрольная работа отражает степень освоения студентами учебного материала конкретных разделов (тем) дисциплины и способности к самостоятельному анализу материала.</p> <p>Цель выполнения контрольной работы - формирование учебно-исследовательских навыков, закрепление умений самостоятельно анализировать различные источники информации.</p> <p>Требования к выполнению контрольной работы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявление проблемы, обозначенной в теме работы; - четкость и последовательность изложения материала; - наличие обобщений и выводов, сделанных на основе изучения и анализа материалов по теме с выражением собственного мнения по выявленной проблеме; - использование современных способов поиска, обработки и анализа информации; - самостоятельность выполнения. <p>Требования к оформлению контрольной работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объем работы не должен превышать 7 страниц текста стандартного формата А4; - формат – А 4, шрифт – Times New Roman, размер шрифта – 14, междустрочный интервал – 1,5; - заголовки разделов должны отделяться от текста интервалами – шрифт Times New Roman 14; - обязательно соблюдение красной строки в начале абзаца; - поля: левое – 30 мм, правое – 15 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 25 мм; - страницы работы нумеруются, титульный лист является первой страницей работы (номер страницы на титульном листе не проставляется); - на 2-ой странице дается план (содержание) работы; - далее следуют задания и ответы на них; - небрежность в изложении и оформлении не допускается. <p>Содержание заданий контрольной работы, равноценных по объему и сложности, разрабатывается по многовариантной системе преподавателем, ведущим семинарские занятия, с учетом основного материала соответствующих тем дисциплины, содержание которой изложено в рабочей программе.</p> <p>Подготовка контрольной работы осуществляется под методическим руководством преподавателя, ведущего семинарские занятия.</p> <p>Оценка контрольной работы студентов проводится в процессе текущего контроля успеваемости студентов.</p> <p>При возникновении проблем с выполнением контрольной работы студент имеет право своевременно обратиться за консультацией к преподавателю.</p> <p>Работа сдается на проверку в прошитом виде либо с использованием дистанционных образовательных технологий и принимается к проверке только в случае соблюдения студентом всех требований к ее оформлению.</p>
--	---

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных

справочных систем (при необходимости).

11.1. Комплект лицензионного программного обеспечения:

1. Windows, Microsoft Office.
2. Антивирус ESET Endpoint Security

11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Справочная правовая система «Консультант Плюс»: www.consultant.ru
2. Справочная правовая система «Гарант»: www.garant.ru
3. Электронная энциклопедия: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Wiki>
4. Система комплексного раскрытия информации «СКРИН»: <http://www.skrin.ru/>

11.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации

Указанные средства не используются.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Материально-техническая база, которой располагает Финансовый университет: аудиторный фонд, компьютерные классы, библиотека Финансового университета и др.; ПК, информационные базы данных; интернет, справочники, профессиональные программные продукты.